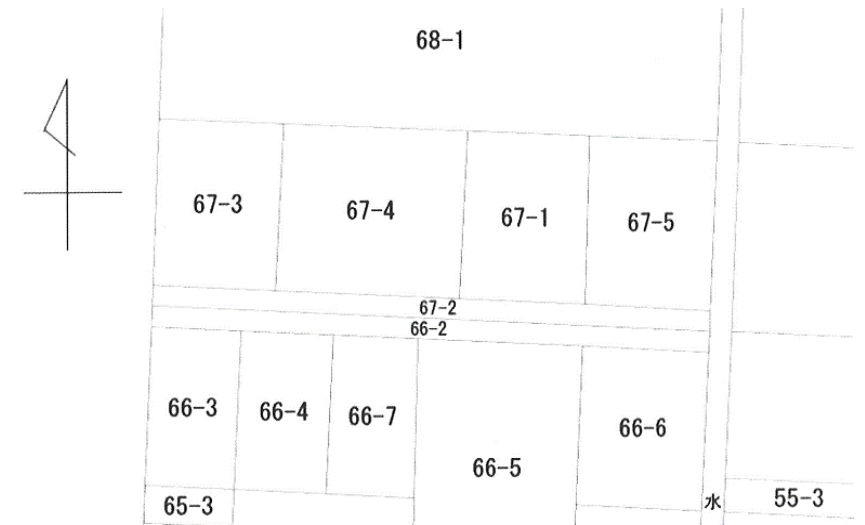


物件種目	中古売戸建住宅		
交通	JR羽越本線 羽後本荘駅 徒歩24分(1,900m) バス 栄町二丁目 停 徒歩2分(160m)		
所在地	由利本荘市砂子下67-5		
間取	7K+S		
価格	500万円		
土地面積	公簿 207.00 m ² 62.62 坪	ほかに 私道面積	なし
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	延べ 132.22m ² (40.00坪)	
	間取内訳	洋室10・10帖、和室6畳×5、K5.6帖、S3帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
築年月	1969年月不詳	駐車場	2台
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号	不明		
接道状況(角地・間口)	南4.0m位置指定道路 接道約11.8m 位置指定道路：昭和42年11月7日第7095号		
設備	電気	東北	30アンペア
	上水道	公営	前面道路 50mm 引込13mm
	下水道	公営	
備考	ガス	都市	前面道路 50mm 引込25mm
	学区：鶴舞小・本荘南中		
	平成31年度固定資産税額25,700円 現況床面積：1F120.90m ² 、2F33.95m ² 、合計154.85m ²		



秋田県知事(14)第350号

鈴木不動産株式会社

由利本荘市表尾崎町22-4
TEL 0184-22-7157
FAX 0184-23-0481

(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

■取引態様： 売主