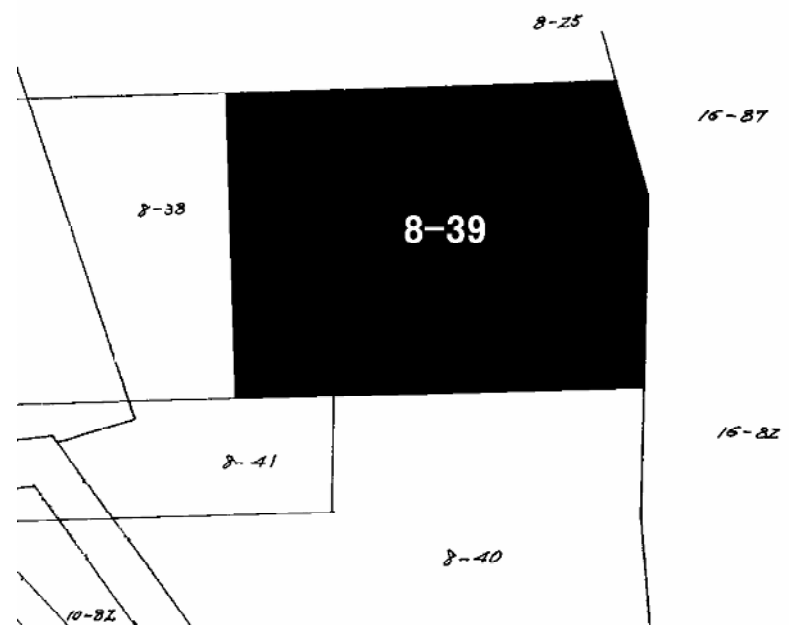


物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
交通	JR羽越本線 羽後本荘駅 徒歩25分(2,000m) バス 本荘高校前 停 徒歩9分		
所在地	由利本荘市船ヶ台8-39		
土地面積	公簿 326.00 m <sup>2</sup> 98.62 坪	ほかに 私道面積	なし
価格	<b>780万円</b>	3.3m <sup>2</sup> 単価	7.90 万円
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
他の法令上の制限	風致地区		
地勢	高台		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	東6.0m公道 接道5.0m		
設備	電気・上水道		
備考	学区：鶴舞小学校、本荘南中学校		



秋田県知事(12)第350号

**鈴木不動産株式会社**

由利本荘市表尾崎町22-4  
TEL 0184-22-7157  
FAX 0184-23-0481

(社)秋田県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟

■取引態様： 売主  
■情報公開日： 20111111