

# 構造内覧会

守なら、減税！補助金も！  
詳しくは内覧会スタッフに  
おたずねください。



<平成23年度>  
住宅リフォーム緊急支援事業  
●由利本荘市より (4/1~)  
最大10万円 (1万円以上10万円以下)  
●秋田県より  
最大20万円 (1万円以上20万円以下)  
住宅エコポイント  
最大30万ポイント  
※要1枚からOK

いつまでも住み良い『家』であるために

とさ **4/9[土]**  
AM10:00~PM3:00  
ところ 由利本荘市古雪町 (アキラパルク)



## 安心の長期優良住宅とは！

- ◎耐震性／建築基準法の1.25倍以上の耐震性／耐震等級2以上  
地震に強く、倒壊しにくい安心の家
- ◎省エネルギー性／省エネルギー対策等級4  
地球にやさしく、家計にもやさしい家
- ◎耐久性(劣化対策)／劣化対策等級3  
維持管理・更新の容易性・メンテナンスの容易な家

「認定長期優良住宅」なら補助金  
**最大120万円**  
他に住宅ローン減税が1.2倍！

お得なフラット35S  
＜20年間＞  
金利優遇

省令準耐火構造の  
住宅は火災保険料が  
安くなります！

「FPの家」なら標準仕様で  
住宅エコポイント  
**30万**ポイントが  
もらえます！

# 長期優良住宅

この度発生いたしました  
東北地方太平洋沖地震にて  
被害を受けられた皆様に  
心よりお見舞い申し上げます。  
一日も早い復旧を心から  
お祈り申し上げます。

●広告有効期限/平成23年8月31日

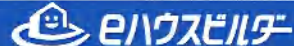
No.	土地所在地	交通	学区	価格(万円)	面積(㎡)	面積(坪)	地目	用途地域	建築年	築年	築年
1	由利本荘市東栄大60-1	JR羽後本荘駅 徒歩12分	尾崎小 本荘南中	920	217.37	65.75	14.0	宅地	第一種 単一層	60	80
2	由利本荘市古雪町46-11	JR羽後本荘駅 徒歩25分	鶴舞小 本荘南中	655	189.29	56.96	11.5	宅地	第一種 単一層	60	200
3	由利本荘市西小町41-1	JR羽後本荘駅 徒歩20分	鶴舞小 本荘南中	680	246.73	74.63	9.1	宅地	第一種 単一層	60	200
4	由利本荘市石蔵字下長老沼84	「上の山」跡地入口 徒歩7分	新山小 本荘北中	430	236.45	71.53	6.0	宅地	第一種 単一層	40	60
5	由利本荘市大浦字家後217-8	「大浦」バス停 徒歩2分	新山小 本荘北中	550	212.30	64.22	8.6	宅地	第一種 単一層	60	200
6	由利本荘市大浦町264-1	「安達温泉前」バス停 徒歩2分	鶴舞小 本荘南中	600	400.20	121.06	5.0	宅地	第二種 単一層	60	200
7	由利本荘市中栄大62-3	JR羽後本荘駅 徒歩11分	尾崎小 本荘南中	750	194.64	58.87	12.7	宅地	第二種 単一層	50	80
8	由利本荘市船ヶ台8-39	「本荘駅前」バス停 徒歩9分	鶴舞小 本荘南中	800	326.00	98.62	8.1	宅地	第一種 単一層	40	60
9	由利本荘市前郷99-14	由利高原駅前 徒歩3分	由利小 由利中	250	210.00	63.52	3.0	宅地	無指定	60	200

中古住宅 (仲介)

No.	中古住宅所在地	交通	学区	価格(万円)	敷地面積(㎡)	建物面積(㎡)	築年月日	地目	用途地域	建築年	築年
1	由利本荘市大浦字家後217-13	「大浦」バス停 徒歩2分	新山小 本荘北中	1,230	198.37㎡ (60.01坪)	101.33㎡ (30.65坪)	14年2月	宅地	第一種 単一層	60	200
2	由利本荘市一番巻47-5	JR羽後本荘駅 徒歩20分	尾崎小 本荘南中	1,800	285.62㎡ (86.55坪)	197.91㎡ (59.66坪)	8年6月	宅地	第一種 単一層	50	80

土地 (仲介)

No.	土地所在地	交通	学区	価格(万円)	面積(㎡)	面積(坪)	地目	用途地域	建築年	築年	
1	由利本荘市石蔵字野花沢62-96	「田原」バス停 徒歩7分	新山小 本荘北中	796	314.57	95.15	8.4	宅地	第一種 単一層	60	200
2	由利本荘市石蔵字田原野27-11	「ハローワーク前」バス停 徒歩3分	新山小 本荘北中	1,218	575.57	174.11	7.0	宅地	第一種 単一層	60	80
3	由利本荘市石蔵字山の神11-496	「山の神」バス停 徒歩1分	新山小 本荘北中	800	328.58	99.59	8.1	宅地	第一種 単一層	60	200
4	由利本荘市石蔵字山の神11-655	「山の神」バス停 徒歩2分	新山小 本荘北中	500	209.89	63.49	7.9	宅地	第一種 単一層	60	200
5	由利本荘市石蔵字山の神11-566	「山の神」バス停 徒歩3分	新山小 本荘北中	750	316.89	95.86	7.8	宅地	第一種 単一層	60	200
6	由利本荘市一番巻217-5	JR羽後本荘駅 徒歩13分	尾崎小 本荘南中	1,000	340.53	103.01	9.7	宅地	第一種 単一層	50	80
7	由利本荘市一番巻271-7	JR羽後本荘駅 徒歩11分	尾崎小 本荘南中	414	152.00	45.98	9.0	宅地	第一種 単一層	60	200
8	由利本荘市宮城野手字ケケ森25-137	JR羽後本荘駅 徒歩12分	遠川小 岩城中	270	335.06	101.35	2.7	宅地	無指定	60	200
9	由利本荘市小町103-1	JR羽後本荘駅 徒歩17分	鶴舞小 本荘南中	370	102.44	30.99	11.9	宅地	第一種 単一層	60	200
10	由利本荘市西目町忍田新屋下570-2	JR西目駅 徒歩10分	西目小 西日中	800	441.99	133.70	6.0	宅地	無指定	60	200
11	由利本荘市中栄大89-5	JR羽後本荘駅 徒歩12分	尾崎小 本荘南中	850	224.00	67.76	12.5	宅地	第一種 単一層	60	200
12	由利本荘市一番巻252-1	JR羽後本荘駅 徒歩7分	尾崎小 本荘南中	300	142.80	43.19	6.9	宅地	第一種 単一層	60	200
13	由利本荘市東栄大300-2	JR羽後本荘駅 徒歩15分	尾崎小 本荘南中	957	263.68	79.76	12.0	宅地	第一種 単一層	60	200
14	由利本荘市本田仲166-1	JR羽後本荘駅 徒歩8分	尾崎小 本荘南中	2,625	537.14	162.48	16.2	宅地	第一種 単一層	60	200
15	にかほ市平沢字長磯11-2	JR仁敷駅前 徒歩15分	平沢小 仁賀保中	615	312.80	94.62	6.5	宅地	第一種 単一層	60	200



東北電力推奨電化住宅施工店「eハウスピルダ」は、厳しい推奨基準(★)をクリアしたオール電化住宅施工のエキスパートです。  
東北電力推奨電化住宅施工店 オール電化住宅を建てるための「知識」「技術」「実績」に優れた「eハウスピルダ」。



住宅の新築・リフォームから、アパート建築・管理まで、お客様のライフパートナー

# 鈴木不動産株式会社

TEL22-7157

由利本荘市表尾崎町22-4 FAX23-0481

(社)秋田県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許/秋田県知事(12)第350号 建設業登録/秋田県知事(般-18)第9340号