

TGSKビル2階 テナントB



物件名	TGSKビル 2階(テナントB)		
住所	由利本荘市裏尾崎町53-2		
構造	木造洋瓦葺2階建		
最寄施設	北都銀行本荘支店、藤丸歯科医院		
間取り	1区画	建築年月	平成13年8月
形態	貸事務所・店舗	専有面積	現況 24.84㎡

お問い合わせ先  
**鈴木不動産株式会社**  
由利本荘市表尾崎町22-4  
TEL 0184-22-7157 FAX 0184-23-0481  
tintai@akita-suzuki.co.jp  
http://www.akita-suzuki.co.jp  
営業時間 9:00~18:00  
定休日 日・祝日  
住宅新築・リフォーム・不動産管理  
賃貸売買仲介・損害保険代理店

設備					
電気	東北電力	コンロ	IHクッキングヒーター	駐輪場	あり(3台)
ガス	なし	テレビ配線	あり	無料駐車場	あり(1台)
トイレ	共用(温水洗浄)	BSアンテナ	あり	有料駐車場	近隣1台5,000円
給湯	なし	電話配線	あり	物置	あり(共用)
エアコン	あり(1台)	LAN配線	対応可(現況なし)	防犯カメラ	あり
FFストーブ	あり(1台)	照明器具	あり		
その他	水道光熱費含む 一部改装予定(仕様検討可能) 看板5カ所設置可				

#### 賃料他

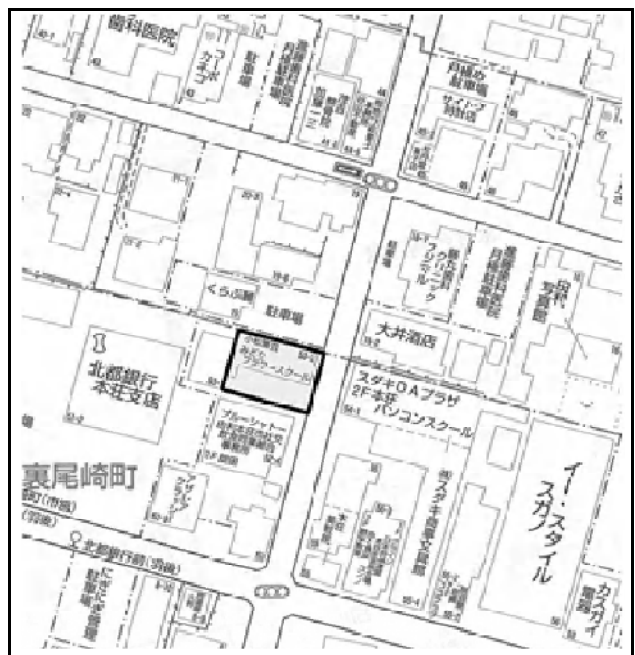
家賃	48,000円	駐車料金	0円	火災保険	15,000円
礼金	0円	敷金	48,000円	(2年間)	
仲介料	50,400円	共益費	10,000円	契約金合計	171,400円

契約時 必要書類	本人	印鑑・住民票(本籍地記載)又は免許証コピー・商業登記簿謄本等
	保証人	実印・印鑑証明書1通

#### 間取り



#### 案内図



※賃貸借契約は、入居申込書の記入をもって申し込み受けとし、先着順と致します。