

|       |                         |                      |         |
|-------|-------------------------|----------------------|---------|
| 物件名   | フジハイツ B棟                |                      |         |
| 住所    | 由利本荘市石脇字今町156-56        |                      |         |
| 最寄施設  | 石脇東保育園、本荘郷土資料館          |                      |         |
| 学区    | 新山小学校                   | 本荘北中学校               |         |
| 距離    | 駅まで 2.6 km 小学校まで 1.7 km |                      |         |
| 構造    | 木造平屋建 鉄板葺               |                      |         |
| 間取り   | 2K                      | 建築年月                 | 昭和58年不詳 |
| 部屋タイプ | 和室8畳×2、K5帖              | 44.71 m <sup>2</sup> |         |

**問合せ・連絡先**

**鈴木不動産(株)**  
TEL 0184-22-7157  
FAX 0184-23-0481  
mail; tintai@akita-suzuki.co.jp  
http://www.akita-suzuki.co.jp

営業時間 9:00~18:00 休業日 日・祝※3月は無休  
注文住宅・リフォーム・賃貸売買仲介・不動産管理・損害保険

**設備**

|      |                        |       |           |        |          |
|------|------------------------|-------|-----------|--------|----------|
| 電気   | 東北電力                   | コンロ   | なし        | BSアンテナ | なし       |
| ガス   | 都市ガス                   | 浴室    | あり(バランス釜) | 駐輪場    | なし       |
| トイレ  | 水洗(浄化槽)                | シャワー  | あり        | 駐車場    | あり(1台無料) |
| 給湯   | 瞬間湯沸器                  | 洗面化粧台 | なし        | 物置     | なし       |
| エアコン | なし                     | テレビ配線 | あり        | LAN配線  | なし       |
| 照明器具 | あり(全室)                 | 電話配線  | あり        | 室内物干し  | なし       |
| その他  | 連帯保証人不要 ※学生は保証料15,000円 |       |           |        |          |

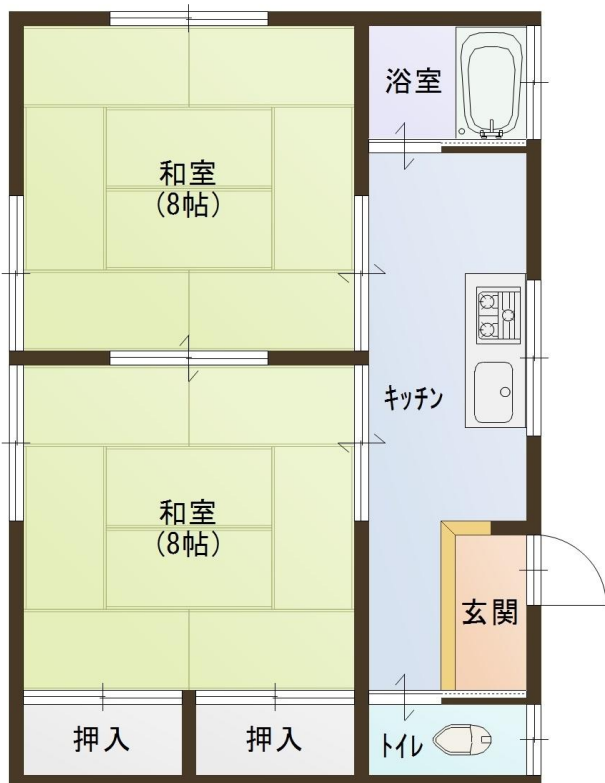
**賃料他**

|      |          |     |          |       |           |
|------|----------|-----|----------|-------|-----------|
| 家賃   | 40,000 円 | 保証料 | 16,129 円 | 火災保険  | 15,000 円  |
| 口座振替 | 324 円    | 敷金  | 0 円      | (2年間) |           |
| 駐車料金 | 0 円      | 仲介料 | 43,200 円 | 契約金合計 | 114,653 円 |

|             |     |  |
|-------------|-----|--|
| 契約時<br>必要書類 | 本人  | 印鑑・住民票(本籍地記載)又は免許証コピー、学生証(新入生の場合は入学証明書類) |
|             | 保証人 | 不要(※連帯保証人が必要な場合は、実印・印鑑証明書1通)             |

間取り 和室8畳×2、K5帖

近辺案内図



※賃貸借契約は、入居申込書の記入をもって申し込み受けとし、先着順と致します。

フジハイツ B棟

